



eKAB-Nr.: 00.152.871

Stelle: Betreibungs- und Konkursamt Plessur

Rubrik: Betreuungswesen / Betreibungsamtliche Grundstücksteigerung

Veröffentlicht: 04.06.2026

Betreibungsamtliche Grundstücksteigerung Marco Gurt

Schuldner

Marco Gurt

Heimatort: Chur GR

Staatsbürgerschaft: Schweiz

Geburtsdatum: 23.03.1970

Belmontstrasse 7

7000 Chur

Steigerungsobjekte

Im Grundbuch Chur, StWE-Nr. 50084, 4 1/2-Zimmerwohnung Nr. 31 SW im 5. OG,

Benützungsrecht am Autoeinstellplatz Nr. 433, Parzelle 5290 / Plan 53, Belmontstrasse 7, 7000 Chur

Betreibungsamtliche Schätzung

CHF 650'000.00

Dokumentation

www.justiz-gr.ch

Besichtigung

Die Termine werden den

Interessenten auf Anfrage per Mail (manuela.engler@chur.ch) mitgeteilt.

Die Verwertung erfolgt auf Verlangen des Grundpfandgläubigers an 1. Pfandstelle.

Angaben zur Steigerung

03.09.2026 um 14:00, Grossratsgebäude, Sitzungszimmer 5, Masanserstrasse 3, 7000 Chur

Rechtliche Hinweise

Es wird ausdrücklich auf das Bundesgesetz über den Erwerb von Grundstücken durch Personen im Ausland (BewG) sowie auf die Verordnung über den Erwerb von Grundstücken durch Personen im Ausland (BewV) aufmerksam gemacht.



Kantonsamtsblatt
Fegl uffizial chantunal
Foglio ufficiale cantonale

Innert der Frist nicht angemeldete Ansprüche sind, soweit sie nicht durch die öffentlichen Bücher festgestellt sind, von der Teilnahme am Ergebnis der Verwertung ausgeschlossen. Ebenso haben Faustpfandgläubiger von Pfandtiteln ihre Faustpfandforderungen anzumelden.

Im Übrigen wird auf die Steigerungsbedingungen verwiesen.

Publikation nach SchKG 133, 134, 135, 138; VZG vom 23. April 1920, Art. 29.

Eingabefrist: 24.06.2026

Auflagedatum der Steigerungsbedingungen und Lastenverzeichnis: ab dem 02.07.2026 Es ergeht hiermit an die Pfandgläubiger (und die übrigen Beteiligten) die Aufforderung, innert der Eingabefrist bis am 24. Juni 2026 dem unterzeichneten Betreibungsamt ihre Ansprüche am Grundstück, insbesondere auch für Zinsen und Kosten (per Valuta 3. September 2026) detailliert anzumelden und gleichzeitig anzugeben, ob die Kapitalforderung schon fällig oder gekündigt worden sei, allfällig für welchen Betrag und auf welchen Termin.

Kontaktstelle

Betreibungs- und Konkursamt der Region Plessur
Masanserstrasse 2
7001 Chur