

## Betreibungsamtliche Grundstücksteigerung

**Steigerungstag:** Donnerstag, **10. August 2023** 11.00 Uhr

**Steigerungsort:** Aula, neue Schulanlage, 7250 Klosters Platz  
(Eingang: **Äussere Bahnhofstrasse 4, Klosters Platz**)

**Auflage der Steigerungsbedingungen und des Lastenverzeichnisses:**

8. – 19. Juni 2023 im Büro des Betreibungsamtes (nach tel. Vereinbarung 081 414 32 40)

**Besichtigung:** Donnerstag, 6. Juli 2023 auf **Voranmeldung bis 28.6.2023** per E-Mail an:  
[bakadavos@praettigau-davos.ch](mailto:bakadavos@praettigau-davos.ch) (die Angabe von Name, Adresse,  
Telefon-Nr. und Anzahl Personen ist notwendig).

**Anzahlung vor dem Zuschlag:** CHF 50'000.00 in bar oder Vorauszahlung

**Grundstück:** Grundbuch Klosters

**Liegenschaft Nr. 5364**, Plan Nr. 107, Vawatsch, Saas i.P., Gesamtfläche: 494 m<sup>2</sup>,

**Hütte** Vers.-Nr. 1-248B, **Stall** Vers.-Nr. 1-248B-A, Wiese

**Betreibungsamtliche Schätzung: CHF 200'000.00**

Es wird ausdrücklich auf das Bundesgesetz über den Erwerb von Grundstücken durch Personen im Ausland aufmerksam gemacht.

Weitere, detailliertere Informationen zur Versteigerung sind **ab dem 27. Juni 2023** unter:  
[www.justiz-gr.ch](http://www.justiz-gr.ch) und [www.praettigau-davos.ch](http://www.praettigau-davos.ch) einsehbar.

**Betreibungsamt Prättigau/Davos**  
Hauptsitz, 7270 Davos Platz