



Gesuch im Verfahren um Rechtsschutz in klaren Fällen gemäss Art. 257 ZPO

Ausweisung von Mietern und Pächtern

Zustellen (im Doppel) an das Regionalgericht am Ort des Mietobjekts

Bitte Formular vollständig ausfüllen

Gesuchstellende Person

Name, Vorname

Geburtsdatum

Strasse, Nr.

PLZ, Ort

Telefonnummer

In der Eigenschaft als Eigentümer Vermieter

Vertreter/in (*Vollmacht beilegen*)

Name, Vorname

Strasse, Nr.

PLZ, Ort

Telefonnummer

Gegenpartei

Name, Vorname

Strasse, Nr.

PLZ, Ort

Gegenpartei 2

Name, Vorname

Strasse, Nr.

PLZ, Ort

Beschrieb des Mietobjekts

Adresse

Nutzung Privatwohnung Büroräumlichkeiten Familienwohnung

Bei Familienwohnung, Name des Ehegatten/eingetragenen Partners:

Anzahl Zimmer

Stockwerk

Mietbeginn

Kündigungsfrist

Kündigungstermin

Wohnt der Ehegatte/eingetragene Partner des Mieters im Mietobjekt? Ja Nein

Falls Ja, Name des Ehegatten/eingetragenen Partners:

Rechtsbegehren (nach Bedarf anpassen):

1.

2.

3.

4.

5.

Begründungsbeispiel bei Zahlungsrückstand (in den übrigen Fällen nach Bedarf anpassen):

1. Zwischen den Parteien wurde folgender Mietvertrag abgeschlossen:

Vermieter:

Mieter:

Vertragsdatum:

Mietbeginn:

- Beilage 1

2.

3.

4.

5.

6.

7.

8.

Beilagen (im Doppel):

- Vollmacht bei Vertretung
- Mietvertrag (inkl. Dokumente, auf die im Mietvertrag verwiesen wird)
- Entscheid/Vergleich über erfolgte Mieterstreckungen, Vereinbarungen
- Auszug über Mietzinseingänge
- Mahnungen mit Kündigungsandrohung wegen Zahlungsverzuges sowie Fristansetzung und Zustellungsnachweis
- Kündigung und Zustellungsnachweis
- Weitere Urkunden, die als Beweismittel dienen sollen:

Ort, Datum

Unterschrift